

百道浜校区自治連合会 3月定例総会議事録（案）

日時 平成 18 年 3 月 4 日（土） 19：00～21：45
場所 百道浜公民館 地域団体室
出席者 会員 19 名 代理人 1 名 欠席 3 名

3 月定例総会出欠表

自治会・委員会名	氏 名	地域役職	出欠
1 丁目 1 区(イーストステージ 1,2,3,7 棟)	添島 隆則	自治会長	出席
1 丁目 2 区(イーストステージ 5,6 棟)	大屋 喜昭	自治会長	出席
1 丁目 3 区(ネクススシーサイド)	川村 豊	自治会長	出席
1 丁目 4 区(サンパティーク)	大田 四郎	自治会長	欠席
1 丁目 5 区・6 区(センターステージ)	川述 正幸	自治会長	欠席
1 丁目 7 区(パークハウス シャトルシーサイド・スリーエム)	伊藤 隆昌	自治会長	出席
1 丁目 8 区(百道タワー)	徳永 千加子	自治会長	出席
3 丁目 1 区(ヴェルデコート)	吉村 孔作	自治会長	出席
3 丁目 2 区(アクアコート)	福原 正夫	自治会長	出席
3 丁目 3 区(ミサワホーム)	周藤 和利	地区代表	欠席
4 丁目 1 区(ネクスス百道・アルティコート)	宮山 洋志	自治会長	出席
4 丁目 2 区(クリスタージュ)	梶山 美知子	自治会長	代理
4 丁目 3 区(サウスステージ)	保留		
4 丁目 4 区(戸建)	久恒 喜成	自治会長	出席
4 丁目 5 区(アトモスもち)	花田 康行	自治会長	欠席
4 丁目 6 区(ネクススレジデンシャルタワー)	柴戸 陸史	自治会長	出席
4 丁目 2 区(クリスタージュ)	山下 謙二	連合会長	出席
公民館	青柳 和敏	館長	出席
P T A	久原 博樹	同会長	出席
民生委員	常松 まゆみ	民生委員	出席
ごみ減量・リサイクル推進連絡会議	柴崎 正廣	同会長	出席
体育振興会	尾形 洋之	同会長	出席
交通安全推進委員会	川口 源	同会長	出席
青少年育成協議会	江口 展章	同会長	出席
老人クラブ	堤 信雄	同会長	出席

開会

議事（敬称略）

1. 17年度決算報告（伊藤会計事務より）

- ・ 執行部より夏まつりの企業・店舗の協賛金（8万9千円）と執行部の通信費（個人配布の4万円）をあわせ百道浜小学校へ桜の木を寄贈したいとの提案が出され承認される。
- ・ 各委員会は市の監査が終わって最終収支報告書を渡す。
- ・ 18年度予算については、4月始めに17年度最終決算書を出して市の監査を受けないと新年度予算がもらえない。

2. 中学校予定地に対する今後の取り組み・・・（久恒副会長より）

公開空地の取り扱いについて

（各委員からの主な意見）

- ・ 原計画は総合設計制度を活用し容積率の三割増しの適用を受けているが、公開空地がなくなれば三割り増しもなくなる。
- ・ 公開空地の住民側のメリットはどこにあるか？アクアコートの自治会はいらないという意見。
- ・ 百道浜自治連合会としてどう取り組むか、4月からの建物計画について検討しなければならない。
- ・ 学生や病院に来る多くの人達が、中公園からアクアコートの敷地を通過して病院に来るようになるだろうから、アクアコートの治安も心配になる。
- ・ フェンスを作ればいいのでは・・・
- ・ 容積率が下がれば高さを低くすることが出来るのではないか。
- ・ この場だけで議論してもなかなかむづかしいので、各自治会に持ち帰ってもらって住民の意見を聞いてもらったらどうか。
- ・ まず住民の人達に関心をもってもらって住民説明会を開催したらどうか。
- ・ 住民説明会を開くにあたり、高木学園の理事長に是非来てもらうよう申し入れているが、現段階では住民説明会に顔を出すのは遠慮したいとの意向だ。
- ・ 住民の全体意見もバラバラで、具体的に現状がどうなっているのかなかなか伝わらない。 医師会の方とも意見は違うと思う。
- ・ 通学時の交通渋滞の問題をどうするか。 スクールバスの提案等もしている。
- ・ 前回の高木との住民説明会の時に、通学手段は最寄の交通機関を利用すると言っているので、学生にはそれを厳守させればよい。
- ・ 交通安全推進委員としても時期が来れば要望を出すと思う。
- ・ 駐車場がなくなれば車で来ないし、渋滞しないのでは。 駐車場を増やしてはいけない。
- ・ 病院に駐車場は必要であり、ある程度の台数確保は必要だ。
- ・ 今現在、地域のコミュニティの場がない、公開空地をその場に活用して欲しい。
- ・ 公開空地の問題点を協議の代表の方にまとめてもらい、住民説明会を行う。
- ・ 公開空地について住民のアンケート調査を行ったらどうか。 より多くの意見を聞けるのではないか。
- ・ きちんと公開空地の状況説明を住民に行わないといけない。
色々意見が出ましたが、公開空地の問題は9日に行われる4者協議の結果を見て、必要であれば臨時総会を開催して対応することで了承された。

3. 防災事業について（山下会長より）

- ・ 3月12日にヴェルデコートの防災訓練があるので自治連合会との共同開催として行っていただけないかベルでコート（管理組合との共同開催なので）持ち帰って検討していただく。ダメな場合は独自に行う。結果を皆さんにご連絡しますのでできる範囲で協力をお願いします。 了承。

4. ■■■引継ぎ事項（山下会長より）

- ・ 早期の執行部体制の確立
5～6月まで書く会長新旧交代があるが、できるだけ早く執行部体制を確立されたほうがいい。
- ・ 予算と執行の透明性（各団体の予算計画の総会での審議、執行状況の公表）
予算の大部分が補助金（税金）なので、指摘を受けないよう各委員会等の予算案や執行をきちんとしておく必要がある。
- ・ 実務体制（会計担当者、総会資料、議事録作成の公開、広報委員会）
会計と広報の実務者が辞めるので、会計と広報の実務体制の引継ぎを考えていきたい。
- ・ 夏まつりの準備
4月くらいから準備が必要なので、早く実行委員を作って頂きたい。1丁目3区（ネクサスシーサイド）の夏祭りとは違った場合は、企業への協賛の願いは、調整しておかないと苦情が出る。
- ・ 民主的組織運営（自治会からの推薦と長期校区委員会会長問題の解決）
補助金（税金）を使う組織であるので、校区の委員会等は民主的な組織構成である必要がある。各自治会から校区の委員を推薦すること、また長期の会長の問題は解決していただきたい。
- ・ 公正と中立性（企業関係者、政治家との距離）
自治連合会長のところには、よくお誘いがくるが批判をうけないよう一定の距離を保つことが必要である。

5. 4月定例総会について

日程：4月8日（土） 19時～

場所：百道浜公民館

報告・連絡事項、その他

伊藤会計事務より 決算業務が終了するまでは自分がやるが、後任者を推薦して欲しい。なければ公民館だよりに募集の掲載をしていか。

青柳公民館長より 退任の挨拶「3月末をもって公民館長を退任することになりました、10年間お世話になりました。」 各会員より盛大な拍手。

閉会