

百道浜校区自治協議会 平成 20 年度 12 月 定例総会 議事録

開催日：平成 20 年 12 月 6 日（土曜日） 19：00～20：45

場所：百道浜公民館

12 月定例総会出欠表

自治会・委員会名	氏 名	地域役職	出欠
一丁目 1 区(イーストステージ 1,2,3,7 棟)	松尾 義人	自治会長	代理
一丁目 2 区(イーストステージ 5,6 棟)	大屋 喜昭	自治会長	出席
一丁目 3 区(ネクサスシーサイド)	藤吉 健一	自治会長	出席
一丁目 4 区(サンパティーク)	上山 卓朗	自治会長	出席
一丁目 5 区・6 区(センターステージ)	松永 祐介	自治会長	欠席
一丁目 7 区(パークハウス・シャトルサイト・スリー M ハイツ)	池田 直継	自治会長	欠席
一丁目 8 区(百道タワー)	湯川 清美	自治会長	出席
三丁目 1 区(ヴェルデコート)	原口 裕司	自治会長	出席
三丁目 2 区(アクアコート)	圓山 紘一	自治会長	出席
三丁目 2 区(アクアコート)	井手 慶吾	自治副会長	出席
三丁目 3 区(プライムメゾンももち)	周藤 和利	地区代表	欠席
三丁目 (アンペレーナ百道)	井上 健一	館 長	出席
四丁目 1 区(ネクサス百道・アルティコート)	柴崎 正廣	自治会長	出席
四丁目 2 区(クリスタージュ)	松永 佐代子	自治副会長	出席
四丁目 3 区(サウスステージ・警察官舎)	野口 国広	自治会長	出席
四丁目 4 区(戸建)	久永 明	自治会長	出席
四丁目 5 区(アトモスももち)	田中 清二	自治会長	代理
四丁目 6 区(ネクサスレジデンシャルタワー)	川島 美智子	自治会会計	代理
公民館	梶山 美知子	館 長	出席
P T A	田中 久昭	同会長	代理
民生委員	元山 洋子	民生委員	出席
ごみ減量・リサイクル推進連絡会議	柴崎 正廣	同会長	出席
体育振興会	尾形 洋之	同会長	出席
交通安全推進委員会	江口 嘉彦	同会長	出席
青少年育成協議会	大森 光洋	同会長	代理
老人クラブ連合会	堤 信雄	同会長	出席
防災対策	大村 繁雄	同事務局長	欠席
寄り集う友ときずなの百道浜の会	柴戸 陸史	同会長	欠席
社会福祉協議会	金高 慈子	同会長	出席
監事	宮山 洋志		出席
オブザーバー(早良区役所地域支援課)	横山 有二	係長	出席

圓山副会長の進行で以下の議事次第に従って行われた。

開会

はじめに

- ・ R K B 毎日放送駐車場の活用計画について R K B 毎日放送 松浦企画推進部長
設計・施工 セイワシステム株式会社 増尾氏より説明

建物概要

R K B 駐車場敷地内、北側部分

工事内容 鉄骨造 2階建て 立体駐車場

建物規模 建築面積 水平投影面積 約 3,530 m² 床面積 1、2階共通 2,996 m²
合計 5993.80 m²

駐車台数 駐車場棟内 1階 126台 2階 104台 R階 105台 合計 335台

建築基準法に基づき設計、床板には騒音・振動の少ないコンクリート床を採用

周囲の景観、眺望に配慮し、高さは10m以下としている。

外装はALC等を使用し、一部壁面緑化を計画している。

西面1階外溝には外からあまり見えないよう植栽を増設

付帯設備 照明設備、消化設備は法令に基づき設置予定

安全対策 2階からの車落下防止のため建物外周部に装置設置

竣工後、一般の方も安心してご利用できるよう駐車場法に基づいた安全な駐車施設となっています。

R階には地球温暖化防止対策の一環として、屋上緑化、太陽光発電を予定。

質疑応答

Q.アトモスもち、ネクサスレジデンシャルタワー自治会への説明は？

A.11月22日(土)11時から説明会開催。参加9名。

説明会にていただきました意見について説明いたします。

マンション側でなく、R K B側に寄せることは出来ないか。

会館のメンテナンス等の為、大型クレーンを入れなければならない事が多々ある。申し訳ないが、寄せてしまうとメンテナンスが出来なくなるのでマンション側にさせて頂いた。

威圧的なものにはならないか

一番高い所で10m位、駐車場部分は8m台に抑えてなるべく威圧感のないものにと考えている。徐行速度については時速8キロ以下にして騒音の発生を抑制するという事を考えています。

駐車場入り口がマンション車寄せ側にあるので、渋滞が頻繁に起こっているのではないか。渋滞のクレームを警察に任せていたのではないか。

当初、駐車場が出来た時は、多々そういうことがあったようで、深く反省しています。現在では、野球等のイベント開催時には警備員を増やし、停車しな

いよう指導をしている。もっと今後、徹底を計りたいと考えている。まだ検討中だが、敷地内での駐車待ちスペースを現在の1台から、もっと増やしたいと考えている。

駐車台数が増えるのであれば月極めをやるのか。

月極めの募集をさせていただきたいと考えている。その際は、またご連絡差し上げる。

工事中、建設後、従来通り、中を通してタワー方面に行けるのか。

工事中、建設後とも従来通りで、と思っている。また現在の40分まで無料という事も継続しようと思っている。

入り口付近のセンターラインのポールがあるから、駐車待ちの車が溜まるのでは、どうかしてほしい。

市、警察に確認したところ、暴走族対策上、取れないとのこと。申し訳ないが、当面、私どもとしては、どうにも出来ないものと思っている。

Q. 駐車台数は？

A. 現在、約400台駐車可能。約170台分増える。

Q. 小学校関係への説明は。児童がいるので、交通安全上も配慮いただきたい。

A. 小学校への説明は、まださせていただいておりません。

Q. 増やす理由は？

A. 現在、野球開催時等の渋滞を、収容する事により緩和したい。また月極めの駐車場を希望される方がおられるが、現在、約200台が月極めで、今の状況では増やせないため。

Q. 月極めの料金は？

A. 2万円です。

Q. 警備員は常駐か？建物が出来、植栽が出来ると影もでき、危険性も増えるのでは？定期的に巡視してもらえるのか？

A. 警備員は現在2名。警備員の巡視は今後、検討する。また現在も設置しているが、監視カメラの増設等も検討する。フェンスもあり途中から入ることは、出来ない。

Q. 小学校の登下校時間は大型工事車両が通行しないよう配慮してほしい。

A. 分かりました。

Q. 外周部の金網フェンスは景観条例に違反していないのか？

A. 調査、確認してみます。

Q. 公民館に住民の方が工事について尋ねられる事があるので、公民館に工事計画、途中経過を知らせてほしい。

A. 分かりました。

Q. 具体的に着工が決まりましたら、再度ご説明いただけるか。

A. 工事について詳細が分かりましたら、ご説明させていただきます。

Q.お問合せ先は？

A. 私(RKB毎日放送の松浦企画推進部長)が窓口です。

・民生委員の定例総会出席者変更について

12月より村井さんから元山さんへ変更

議題

1.ご挨拶

・会長、所用により欠席のお詫び。

圓山副会長

・暴走族について

柴崎副会長

11月27日、会長、副会長2名で早良署へ行き、尾形警視、交通2課長へ面会。

11月に入り、通報が0件で、大分、落ち着いたのではとのお話。

ローソンに防犯カメラを設置するという話が進まないの、確認しましたところ 12月20日までに設置する、とのこと。

2.百道浜校区もちつき大会について

尾形実行委員長

・12月14日(日) 百道浜小学校運動場にて

・提出された協力員名簿により、役割分担。

・集合 8時45分小学校集合 (丸め担当10時小学校集合、大鍋担当8時公民館集合)

・小学校芝生化のため、極力、芝生を踏み散らかさないよう配置を変更。

・もち米、餡子は増やします。

・役割分担は、全員での施設設置が終わった後は、臨機応変に担当場所への移動をお願いします。

・駐輪場担当は、交通安全推進委員が交代で担当。

・学校側からは芝生部分へ入る事を許可して頂いているが、ヒールを履いてこられた方は入らないよう注意しておいてください。

・協力員の方は、交通安全の黄色の腕章を着用して識別。

・子供たち用に丸めを1台、体験させたい。

・容器は20円。

・公民館にて当日午後3時から反省会開催。

3.献血

尾形実行委員長

・12月14日(日) 百道浜小学校運動場にて

・可燃物用ゴミ袋(30リットル用10枚)、卵1パック進呈

4. 自治協議会への納入金の値上げについて

柴崎副会長

- ・ 自主経費の充実により自立的な自治協議会運営を目指す。
市からの助成金 310 万円 自主財源 25 万円 (8.1 パーセント)
- ・ 助成金は、使途が厳しく制限されており、対象とならない事業や経費は自主財源に頼らざるを得ない。
- ・ 現行、年間一世帯あたり 100 円を値上げして 200 円としたい。
- ・ 各自治会役員に値上げの説明資料を提示する件に関し、皆様からの資料の追加要請があれば対応するので、協議会に申し入れて頂きたい。
- ・ 2 月の定例会議にて賛否を問いたい。

質疑応答・要望

来年度 4 月からの値上げとなると、各自治会での総会の承認を得るよりも、先行してしまう。値上げするとしても来年度後期からに出来ないか。

4 月からは多くの自治会で会長が交代してしまう。スケジュール的に、この時期に、各自治会へ持ち帰っていただき、自治会総会で賛否を問う形がよいと考える。

5. 平成 21 年新年賀詞交歓会

柴崎副会長

- ・ 1 月 10 日(土)午後 6 時から 福岡タワー 1 F 多目的ホール
- ・ 会費 男性 4,000 円 女性 3,500 円
- ・ 地域住民、企業、どなたでも参加できる会にしたいと思いますので多数の方のご参加をお願いしたい。

6. 各団体・委員会からの報告

公民館

梶山館長

10 月 26 日ウォークラリー(168 名参加)のお礼、アンケート提出のお願い

広報物等配布責任者名簿の確認のお願い

年末年始休館の予定 12 月 29 日～1 月 3 日

P T A

養生していた冬芝が全面開放。

もちつき大会の際は、革靴等を履いて芝生へ入らないよう協力をお願いします。

民生委員

元山委員

子育てふれあいサロン、健やか赤ちゃん訪問事業、シルバー手帳配布

ごみ減量・リサイクル推進連絡会議

柴崎会長

年末・年始ごみ出し日の変更のお知らせ。

12 月 31 日から 1 月 3 日までは全てのごみ回収について、行いません。

12 月不法投棄防止強調月間のお知らせ

体育振興会

尾形会長

11月9日グランドゴルフ大会

12月7日福岡国際マラソン交通規制、応援ご協力のお願い

交通安全推進委員会

江口会長

11月29日委員会開催、地域パトロール

各要望書に対する改善された現況の報告

1月17日委員会、地域パトロール開催予定

年末の交通安全運動ポスター掲示のお願い

青少年育成協議会

雁瀬代理

11月29日 地域パトロール、情報交換

老人クラブ連合会

堤会長

11月20日 早良老人クラブ 早良公民館にて芋掘り交流会 百道浜より16名参加

防災対策連絡協議会

大屋氏

11月30日 アトモスももち 防災訓練開催

寄り集う友ときずなの百道浜の会

梶山館長

11月18日定例会 点字ブロック点検調査

秋の人権講座出席、

12月2日小学校にて人権学習参観、講演会参加(一人芝居)

12月8日人権市民の集い参加

社会福祉協議会

金高会長

共同募金のお願い。5自治会が提出済み。

歳末助け合いの配分金として歳末ふれあい事業助成金(4万円)が出ていますので、もちつき大会へ

7. 平成20年度2月定例総会について

2月7日(土) 午後7時より

百道浜公民館(地域団体室)

その他

- ・腕章「自治協議会パトロール中」は後日配布
- ・12月20日TNC放送会館冬の感謝祭のお知らせ

閉会

以上